

Отчет ООО "Бийская управляющая компания"
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома за 2020 год

Адрес: г.Бийск, ул. Трофимова, д.117

Площадь МКД	м2	2 516,00
Тариф	руб/м2	14,83

Общая задолженность на начало периода	руб	0,00
Начисление по содержанию и тек.ремонту МКД за период	руб	166 801,91
Поступление по содержанию и тек.ремонту МКД за период	руб	120 111,23
Общая задолженность на конец периода	руб	46 690,68

Прочие доходы (реклама, использование конструкций зданий)	руб	1 500,00
Накопительная часть по начислению на начало периода	руб	0,00
Накопительная часть по начислению на конец периода	руб	26 251,08
Накопительная часть по оплате на конец периода	руб	-20 439,60

№/Дата	Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Итого руб.
1.	Обязательные услуги	руб.	75 993,40
	Влажное подметание, мытье полов во всех помещениях общего пользования	руб.	18 645,60
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	руб.	18 746,38
	Аварийное обслуживание	руб.	6 047,22
	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации в весенне-летний период	руб.	2 418,89
	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации в осенне-зимний период	руб.	2 620,46
	Содержание земельного участка с элементами озеленения и благоустройства	руб.	2 015,74
	Обслуживание общедомового прибора учета	руб.	6 551,16
	Дезинсекция	руб.	1 007,87
	Дератизация	руб.	503,94
	Техническая служба	руб.	11 691,29
	Услуги паспортной службы	руб.	1 713,38
	Проведение технических осмотров и обходов отдельных объектов и помещений	руб.	4 031,48
2.	Текущий ремонт	руб.	11 590,00
2.1	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	руб.	539,00
2.2	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	руб.	5 861,00
2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	руб.	2 852,00
2.4	Работы по содержанию придомовой территории	руб.	2 338,00
3.	Услуги по управлению МКД	руб.	28 825,08
4.	Услуги банка, ЕИРКЦ	руб.	8 062,96
5.	Коммунальные ресурсы на СОИ (хвс, гвс, эл/энергия, сточные воды)	руб.	17 579,39
	ВСЕГО ЗАТРАЧЕНО	руб.	142 050,83