

**ПРОТОКОЛ**  
**итога голосования внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного дома расположенного по адресу**  
**Алтайский край, г. Бийск, ул. Стахановская, дом № 4**

г. Бийск

05 октября 2015г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Стахановская, дом № 4.

Внеочередное общее собрание собственников проведено в очно-заочной форме в соответствии с ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание назначено на 18 часов 00 минут 29 сентября 2015г., однако при проведении вышеуказанного собрания отсутствовал необходимый для принятия решений по вопросам повестки дня кворум в связи с чем, в соответствии с ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ, голосование по вопросам повестки дня было продолжено путем проведения заочного голосования.

Заочное голосование завершено 05 октября 2015г. в 19 часов 00 минут.

Место подведения итогов заочного голосования – г. Бийск, ул. Стахановская, 4, кв. № 145.

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Стахановская, дом № 4 выступил Кучин Валентин Федотович, собственник квартиры № 145 вышеуказанного многоквартирного дома.

Общее количество помещений - 176.

Общая площадь многоквартирного дома 9779, 3 кв. м.

О собрании уведомлены все собственники помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняли участие собственники 111 помещений.

Из общего числа голосовавших:

111 жилых помещений (общая площадь 6053, 75 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (61, 9 % от общего числа голосов).

Итого: 111 помещений общей площадью 6053, 75 кв.м. (61, 9 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

На повестку дня вынесены следующие вопросы:

1. Выбор председателя собрания в лице Кучина В.Ф., выбор секретаря собрания в лице Гавриловской Т.В., выбор счетной комиссии общего собрания в составе: Чупровой Г.Г. (кв. № 89), Игнатьева С.В. (кв. № 165), Фоминой Т.А. (кв. № 74).

2. О сохранении порядка предоставления и оплаты коммунальных услуг, поставляемых в многоквартирный дом № 4 по ул. Стахановская г. Бийска (действовавшего до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договора собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

3. Утверждение дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом от 06.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.

4. Внесение изменения в Положение о Совете дома (п. 4.1 Положения изложить в следующей редакции: «Совет многоквартирного дома состоит из 9 человек – собственников помещений многоквартирного дома № 4 по ул. Стахановская г. Бийска».) Избрание членов Совета многоквартирного дома в лице Игнатьева С.В. (кв. № 165), Чупровой Г.Г. (кв. № 89) и исключения из совета дома Бехтерева В.Т. (кв. № 81), Овчинниковой Т.А. (кв. № 71) и Красковой О.С. (кв. № 75).

Результаты голосования по повестке дня.

По первому вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено выбрать председателя собрания в лице Кучина В.Ф., выбрать секретаря собрания в лице Гавриловской Т.В., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Чупровой Г.Г. (кв. № 89), Игнатьева С.В. (кв. № 165), Фоминой Т.А. (кв. № 74).

Голосовали: «За» 98, 92 % голосов, «Против» 1, 08 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать председателя собрания в лице Кучина В.Ф., выбрать секретаря собрания в лице Гавриловской Т.В., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Чупровой Г.Г. (кв. № 89), Игнатьева С.В. (кв. № 165), Фоминой Т.А. (кв. № 74).

По второму вопросу повестки дня.

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 29.06.2015 N 176-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" инициатором собрания было предложено сохранить порядок предоставления и оплаты коммунальных услуг, поставляемых в многоквартирный дом № 4 по ул. Стахановская г. Бийска (действовавший до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договора собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

Голосовали: «За» 98, 92 % голосов, «Против» 1, 08 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: сохранить порядок предоставления и оплаты коммунальных услуг, поставляемых в многоквартирный дом № 4 по ул. Стахановская г. Бийска (действовавший до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договора собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

По третьему вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом от 06.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.

Голосовали: «За» 72, 83 % голосов, «Против» 27, 17 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом от 06.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.

По четвертому вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено внести изменения в Положение о Совете дома (п. 4.1 Положения изложить в следующей редакции: «Совет многоквартирного дома состоит из 9 человек – собственников помещений многоквартирного дома № 4 по ул. Стахановская г. Бийска».) и избрать членов Совета многоквартирного дома в лице Игнатьева С.В. (кв. № 165), Чупровой Г.Г. (кв. № 89), исключив из совета дома Бехтерева В.Т. (кв. № 81), Овчинникову Т.А. (кв. № 71) и Краскову О.С. (кв. № 75).

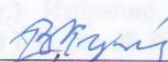
Голосовали: «За» 98, 92 % голосов, «Против» 1, 08 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: внести изменения в Положение о Совете дома (п. 4.1 Положения изложить в следующей редакции: «Совет многоквартирного дома состоит из 9 человек – собственников помещений многоквартирного дома № 4 по ул. Стахановская г. Бийска».) и избрать членов Совета многоквартирного дома в лице Игнатьева С.В. (кв. № 165), Чупровой Г.Г. (кв. № 89), исключив из совета дома Бехтерева В.Т. (кв. № 81), Овчинникову Т.А. (кв. № 71) и Краскову О.С. (кв. № 75).

Инициатор и председатель собрания

Секретарь собрания

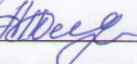
Счетная комиссия:

 В.Ф. Кучин

 Т.В. Гавриловская

 Г.Г. Чупрова

 С.В. Игнатьев

 Т.А. Фомина