

ПРОТОКОЛ
итога голосования внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома расположенного по адресу
г. Бийск, ул. Советская, дом № 210/1

г. Бийск

25 января 2015г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу г. Бийск, ул. Советская, дом № 210/1.

Внеочередное общее собрание назначено на 18 часов 00 минут 24 января 2015г., однако при проведении вышеуказанного собрания отсутствовал необходимый для принятия решений по вопросам повестки дня кворум в связи с чем, в соответствии с ч. 1 ст. 47 Жилищного кодекса РФ, голосование по вопросам повестки дня было продолжено путем проведения заочного голосования.

Заочное голосование завершено 25 января 2015г. в 18 часов 00 минут.

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу ул. Советская, дом № 210/1 выступила Мироненко Людмила Ивановна, собственник квартиры № 137 вышеуказанного многоквартирного дома.

Общее количество помещений - 180.

Общая площадь многоквартирного дома 9819, 3 кв. м.

О собрании уведомлены все собственники помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняли участие собственники 106 помещений.

Из общего числа голосовавших:

106 помещений (общая площадь 5692, 1 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (57, 97 % от общего числа голосов)

Итого: 106 помещений общей площадью 5692, 1 кв.м. (57, 97 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

На повестку дня вынесены следующие вопросы:

1. Выбор председателя собрания в лице Мироненко Людмилы Ивановны, выбор секретаря собрания в лице Волковой Любови Михайловны.
2. О выборе способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Советская, 210/1 – управление управляющей организацией и утверждение договора управления с обществом с ограниченной ответственностью «Бийская управляющая компания» (утверждение собственником помещения договора является его акцептом) с определением начала его действия с 01 марта 2015г.
3. Расторжение договора, заключенного с ООО «УО «Солнышко», с 01 марта 2015г.
4. Утверждение Положения о Совете многоквартирного дома, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Советская, 210/1.
5. Избрание членов Совета многоквартирного дома по каждому подъезду в соответствии с Положением о Совете многоквартирного дома.
6. Избрание Председателя Совета многоквартирного дома в соответствии с Положением о Совете многоквартирного дома.

Результаты голосования по повестке дня.

По первому вопросу повестки дня.

Мироненко Л.И. было предложено выбрать председателя собрания в лице Мироненко Людмилы Ивановны и выбрать секретаря собрания в лице Волковой Любови Михайловны.

Голосовали: «За» 94, 86 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 5,14 % голосов.

Решили: выбрать председателя собрания в лице Мироненко Людмилы Ивановны, выбрать секретаря собрания в лице Волковой Любови Михайловны.

По второму вопросу повестки дня.

Мироненко Л.И. было предложено выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Советская, 210/1 – управление управляющей организацией и утвердить договор управления с обществом с ограниченной

ответственностью «Бийская управляющая компания» (утверждение собственником помещения договора является его акцептом) с определением начала его действия с 01 марта 2015г.

Голосовали: «За» 85, 66 % голосов, «Против» 4,29 % голосов, «Воздержался» 10,05 % голосов.

Решили: выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Советская, 210/1 – управление управляющей организацией и утвердить договор управления с обществом с ограниченной ответственностью «Бийская управляющая компания» (утверждение собственником помещения договора является его акцептом) с определением начала его действия с 01 марта 2015г.

По третьему вопросу повестки дня.

Мироненко Л.И. было предложено расторгнуть договор, заключенный с ООО «УО «Солнышко», с 01 марта 2015г.

Голосовали: «За» 90,37 % голосов, «Против» 2,05 % голосов, «Воздержался» 7,58 % голосов.

Решили: расторгнуть договор, заключенный с ООО «УО «Солнышко», с 01 марта 2015г.

По четвертому вопросу повестки дня.

Мироненко Л.И. было предложено утвердить Положение о Совете многоквартирного дома, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Советская, 210/1.

Голосовали: «За» 92,83 % голосов, «Против» 0,65 % голосов, «Воздержался» 6,52 % голосов.

Решили: утвердить Положение о Совете многоквартирного дома, расположенного по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Советская, 210/1.

По пятому вопросу повестки дня.

Мироненко Л.И. было предложено избрать членов Совета многоквартирного дома по каждому подъезду в соответствии с Положением о Совете многоквартирного дома.

Голосовали: «За» 94,87 % голосов, «Против» 0,65 % голосов, «Воздержался» 4,48 % голосов.

Решили: избрать членами Совета многоквартирного дома: Лушникову С.А. (кв. № 1); Богоносову Н.П. (кв. № 44); Рупосова Е.Г. (кв. № 108); Дедаева В.Н. (кв. № 109); Берилова П.В. (кв. № 167); Чупрову О.В. (кв. № 36).

По шестому вопросу повестки дня.

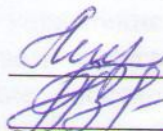
Мироненко Л.И. было предложено избрать Председателя Совета многоквартирного дома в соответствии с Положением о Совете многоквартирного дома.

Голосовали: «За» 94,87 % голосов, «Против» 0,65 % голосов, «Воздержался» 4,48 % голосов.

Решили: избрать Председателем Совета многоквартирного дома Берилова П.В. (кв. № 167).

Председатель собрания

Секретарь собрания



Л.И. Мироненко

Л.М. Волкова