

ПРОТОКОЛ
итога голосования внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома расположенного по адресу
Алтайский край, г. Бийск, ул. Советская, дом № 220

г. Бийск

29 сентября 2015г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Советская, дом № 220.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проведено в очно-заочной форме в соответствии с ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание назначено на 18 часов 00 минут 23 сентября 2015г., однако при проведении вышеуказанного собрания отсутствовал необходимый для принятия решений по вопросам повестки дня кворум в связи с чем, в соответствии с ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ, голосование по вопросам повестки дня было продолжено путем проведения заочного голосования.

Заочное голосование завершено 29 сентября 2015г. в 18 часов 00 минут.

Место подведения итогов заочного голосования – г. Бийск, ул. Советская, 220, кв. № 65.

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Советская, дом № 220 выступила Галенко Т.А., собственник квартиры № 65 вышеуказанного многоквартирного дома.

Общее количество помещений - 108.

Общая площадь многоквартирного дома 5891, 1 кв. м.

О собрании уведомлены все собственники помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняли участие собственники 60 помещений.

Из общего числа голосовавших:

60 жилых помещений (общая площадь 3301, 34 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (56, 04 % от общего числа голосов)

Итого: 60 помещений общей площадью 3301, 34 кв.м. (56, 04 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

На повестку дня вынесены следующие вопросы:

1. Выбор председателя собрания в лице Галенко Т.А., выбор секретаря собрания в лице Светляковой О.Н., выбор счетной комиссии общего собрания в составе: Лушевой Л.И., Анискиной Г.И., Бондаренко Т.А.

2. О сохранении порядка предоставления и оплаты коммунальных услуг, предоставляемых в многоквартирный дом № 220 по ул. Советская г. Бийска (действовавшего до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договора собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

3. Утверждение дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом от 06.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.

Результаты голосования по повестке дня.

По первому вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено выбрать председателя собрания в лице Галенко Т.А., выбрать секретаря собрания в лице Светляковой О.Н., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Лушевой Л.И., Анискиной Г.И., Бондаренко Т.А.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать председателя собрания в лице Галенко Т.А., выбрать секретаря собрания в лице Светляковой О.Н., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Лушевой Л.И., Анискиной Г.И., Бондаренко Т.А.

По второму вопросу повестки дня.

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 29.06.2015 N 176-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" инициатором собрания было предложено сохранить порядок предоставления и оплаты коммунальных услуг, поставляемых в многоквартирный дом № 220 по ул. Советская г. Бийска (действовавший до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договоры собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: сохранить порядок предоставления и оплаты коммунальных услуг, поставляемых в многоквартирный дом № 220 по ул. Советская г. Бийска (действовавший до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договоры собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

По третьему вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом от 06.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.

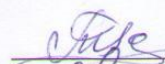
Голосовали: «За» 92, 18 % голосов, «Против» 7, 82 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом от 06.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.

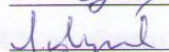
Инициатор и председатель собрания

Секретарь собрания

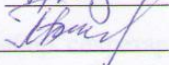
Счетная комиссия:

 Т.А. Галенко

 О.Н. Светлякова

 Л.И. Лушева

 Г.И. Анискина

 Т.А. Бондаренко